



# Energie Management Programma

## 2022

---

## CO<sub>2</sub>-Prestatieladder niveau 3

Handboek CO<sub>2</sub>-Prestatieladder 3.1 d.d. 22 juni 2020

Stebru Groep



CO<sub>2</sub>-PRESTATIELADDER

Dit portfolio bevat de documentatie conform de Eisen van de CO<sub>2</sub>-Prestatieladder op niveau 3 zoals omschreven in het Handboek CO<sub>2</sub>-Prestatieladder 3.1 d.d. 22 juni 2020

**Doc. Code:** EMP Stebru EMP  
**Versie:** 3  
**Datum:** 10 oktober 2022  
**Status:** Definitief

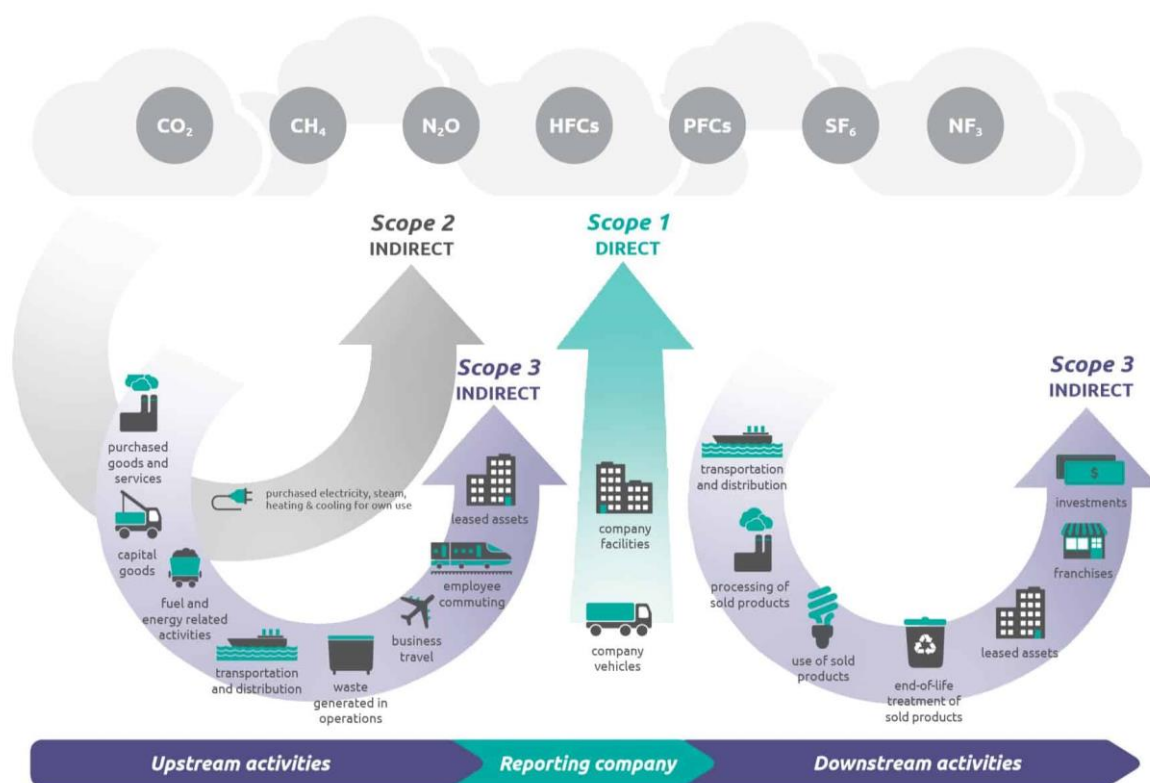
**Opgesteld door** : D.N.A. Franken  
**Functie** : Adviseur Duurzaamheid

## 1 Inleiding

Het doel van de CO2-Prestatieladder is bedrijven te stimuleren om de eigen CO2-emissie (en die van hun leveranciers) te kennen en permanent te zoeken naar mogelijkheden om de klimaatimpact van de eigen bedrijfsvoering en de eigen projecten terug te dringen. NEN-ISO 14064 staat ook wel bekend als het Greenhouse Gas Protocol (GHG-protocol). Het Green House Gas Protocol maakt onderscheid in verschillende scopes op basis van herkomst van het broeikasgas:

- **Scope 1:** Directe emissies zoals gasverbruik van het kantoor en brandstofverbruik van gekochte en/of lease auto's.
- **Scope 2:** Indirecte emissies zoals de opwekking van ingekochte energie bij energieleveranciers.
- **Scope 3:** Indirecte emissies in de "supply-chain" ofwel "ketenemissies".

In figuur 1 is een schematisch overzicht weergegeven de scopes.



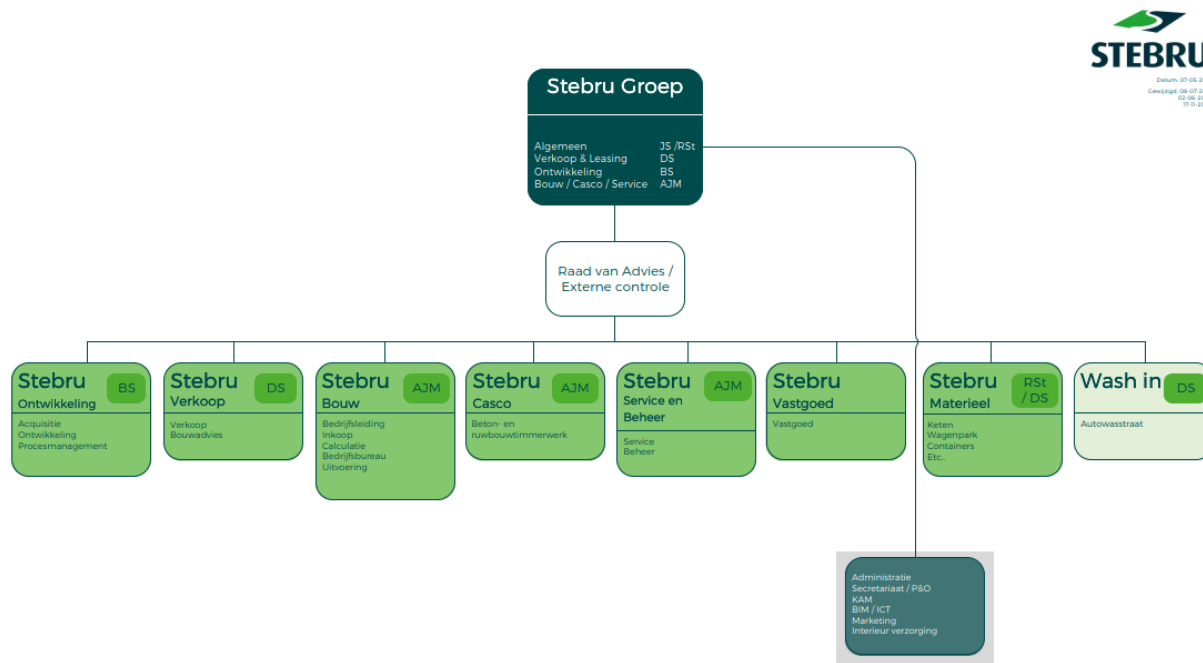
Figuur 1: Emissie Scopes volgens GHG-protocol

## Inhoud

1	Inleiding .....	1
2	Organizational Boundary .....	3
2.1	Organogram .....	3
2.2	CO <sub>2</sub> -prestatie kader .....	3
3	Energiebeoordeling 2021 (basisjaar) .....	4
3.1	Overzicht Energiestromen & Energieverbruikers .....	4
3.1.1	Locaties .....	4
3.1.2	Energiestromen .....	4
3.2	Toelichting .....	5
3.3	Resultaten .....	6
3.3.1	Totaal .....	6
3.3.2	Scope 1 .....	7
3.3.3	Scope 2 .....	8
4	Inventarisatie Reductiemaatregelen .....	9
4.1	Scope 1 (gemiddeld 15% per jaar) .....	9
4.2	Scope 2 (gemiddels 15% per jaar) .....	9
4.3	Bewustwordingsmaatregelen (Scope 1 en 2) .....	9
5	Actieplan .....	10
5.1	Reductiedoelstellingen .....	10
5.1.1	Verdeelsleutel .....	10
5.1.2	2030 .....	10
5.1.3	2025 .....	10
5.1.4	2022 .....	10
5.2	Reductiemaatregelen .....	11
5.2.1	Maatregel 1: 3 maandelijks Bandenspanning controle .....	11
5.2.2	Maatregel 2: Nieuwe Lease Auto's < 120 gram CO <sub>2</sub> eq per kilometer .....	12
5.2.3	Maatregel 3: Duurzame Lease-regeling .....	13
5.2.4	Maatregel 4: Inkoop Groene Stroom .....	14
5.2.5	Maatregel 5: Plaatsen Slimme meters .....	15
5.2.6	Maatregel 6: Energielabel A Kantoor .....	16
5.3	Klimaatmanagement .....	17
5.3.1	Stuurcyclus .....	17
5.3.2	Rollenmatrix .....	17
6	Kruisverwijzingen .....	18
6.1	NEN-EN-ISO 14064-1:2019 .....	18
6.2	NEN-EN-ISO 50001:2019 .....	18

## 2 Organizational Boundary

### 2.1 Organogram



Figuur 2: Organogram Stebru

In het organogram (zie figuur 2) is de organisatie van Stebru schematisch weergegeven. De bedrijven zijn als volgt gedefinieerd:

**Holding:**

- Stebru Bouwgroep

**BV's:**

- Stebru Ontwikkeling
- Stebru Verkoop
- Stebru Bouw
- Stebru Casco
- Stebru Service & Beheer
- Stebru Materieel
- Wash-In



Figuur 3: Organisatiekader SKAO

\*De werkmaatschappij Stebru Vastgoed wordt buiten de organisatorische grenzen gehouden wegens de aandelenstructuur en het feit dat er geen energie wordt verbruikt onder de werkmaatschappij.

### 2.2 CO<sub>2</sub>-prestatie kader

Het CO<sub>2</sub>-bewust certificaat wordt behaald op holding-niveau. Dat betekent dat het certificaat wordt aangevraagd voor de holding **Stebru Groep** en dat het certificaat straks geldt voor alle BV's van Stebru Groep.

### 3 Energiebeoordeling 2021 (basisjaar)

#### 3.1 Overzicht Energiestromen & Energieverbruikers

##### 3.1.1 Locaties

De energiestromen worden per locatie, waar Stebru werkzaam is, geanalyseerd. De locaties worden onderverdeeld in de volgende vier categorieën:

- Kantoor: Betreft het hoofdkantoor en het verkoopkantoor/de showroom
- Wasstraat: Betreft de wasstraat dat eigendom is van Stebru
- Beheer: Betreft de bestaande bouw dat door Stebru beheerd wordt
- Projecten: Betreft de locaties van de projecten die in uitvoering zijn

Het betreft de volgende locaties:

##### Kantoorlocatie(s):

- Kantoor Verkoop/Showroom Ringvaartlaan 2 Nieuwerkerk a/d IJssel
- Hoofdkantoor Ringvaartlaan 4 Nieuwerkerk a/d IJssel

##### Wasstraatlocatie(s):

- Wash-In Europalaan 4 Nieuwerkerk a/d IJssel

##### Beheerlocatie(s):

- Twee Gebroeders J.A. Beyerinkstraat 31 Nieuwerkerk a/d IJssel
- Alex Jaap van der Hoekplaats 10 Rotterdam
- Alcazar Groeneweg Puttershoek

##### Projectlocatie(s):

- De Groene Kaap Astanaplein Rotterdam
- Bright Blaak TA10 Rotterdam
- Eden District Lloydkade Rotterdam
- Pegasus (100% sociaal) Orionstraat Den Haag
- Frank is een Binck Saturnusstraat Den Haag
- Burano/Zaanse Helden Mahoniehout Zaandam
- FIER Vierwiekenplein Oud-Beijerland

Hoewel Stebru **geen** projecten in uitvoering heeft waar gunningsvoordeel op verkregen is, worden deze projecten **wel** meegenomen in het onderzoek en de uitvoering van het bedrijfsportfolio. Hier is voor gekozen, omdat er vanuit de directie een sterke behoefte is om de bedrijfsfootprint te reduceren.

##### 3.1.2 Energiestromen

De CO2-Prestatieladder t/m niveau 3 beperkt zich tot de Scope 1 en Scope 2 emissies. De energiestromen die resulteren in deze emissies zijn hieronder benoemd.

##### Scope 1:

- Mobile emissies; (Emissies door brandstofverbruik van het wagenpark)
  - Euro 95
  - Diesel
  - LPG
  - Overige speciale benzines
- Stationaire emissies: (Emissies door fossiel brandstofverbruik op locatie)
  - Aardgas
  - Propaan

##### Scope 2:

- Grijze stroom (ingekochte energie)
  - Kantoor
  - Wash-In
  - Beheerde gebouwen
  - Bouw projecten

## 3.2 Toelichting

### Lease auto's

Het brandstofverbruik van de lease auto's wordt d.m.v. tankpassen bijgehouden door de administratie. Deze lijst is ieder moment op te vragen bij de administratie. Hierin wordt per kenteken o.a. bijgehouden hoeveel liters brandstof er is verbruikt en welk type brandstof er is gebruikt. Sommige lease auto's maken gebruik van speciale benzine's. Er zijn intern geen afwijkende emissiefactoren bekend over deze benzines (speciale benzine, super en super plus). Er wordt in de berekening van de footprint dus uitgegaan van de emissiefactor van Euro 95 benzine (meest getankt).

### Aardgas

#### Kantoor:

Voor het verwarmen/koelen van de kantoorlocaties wordt gebruik gemaakt van een elektrische warmtepomp. Beide kantoorlocaties beschikken over een kleine gasaansluiting die wordt gebruikt als aanvulling. Het aardgasverbruik wordt niet gemeten. Gezien de kleine hoeveelheid aardgas waar de kantoorlocaties op draaien wordt deze emissiepost niet meegerekend.

#### Wash-In (wasstraat):

Voor het verwarmen/koelen van de wasstraat wordt gebruik gemaakt van een elektrische warmtepomp. De wasstraat heeft enkele kantoorruimtes die wordt verwarmd via een CV-ketel met een kleine gasaansluiting. Het aardgasverbruik wordt niet gemeten. Gezien de kleine hoeveelheid aardgas waar de wasstraat op draait wordt deze emissiepost niet meegerekend.

#### Projecten:

Er is enkel op de projectlocatie van FIER in Oud-Beijerland een actieve gasmeting. Deze meting wordt in het portal van Cinergie bijgehouden en is verwerkt in de footprint.

### Propana

Er wordt op twee bouwlocaties gebruik gemaakt van propaan t.b.v. het verwarmen van de bouwkeet:

- Pegasus Orionstraat te Den Haag
- Burano/Zaanse Helden Mahoniehout te Zaandam

Het propaanverbruik op de projectlocaties wordt bijgehouden via het portaal van Benegas en wordt via slimme meters in het portaal bijgewerkt.

### Grijze stroom

#### Kantoor:

Naast het hoofdkantoor aan de Ringvaartlaan 4 staat op hetzelfde terrein een loods (Ringvaartlaan 2). De loods heeft de volgende gebruiksfuncties:

- Showroom Stebru Verkoop
- Kantoorfunctie (ca. 175 m<sup>2</sup>)
- Opslag
- Recreatie

Het grijze stroomverbruik van de Ringvaartlaan 2 wordt in de footprint bij het hoofdkantoor gerekend. Het dak van de loods is voorzien van 70 PV-panelen.

#### Wash-In (wasstraat):

De wasstraat wordt verwarmd door een elektrische warmtepomp. Het dak van de wasstraat is voorzien van ca. 236 PV-panelen.

#### Projecten:

Op de projectlocaties zijn bouwaansluitingen die grijze stroom leveren voor zowel de bouwkeet als de bouwplaats zelf. Deze worden vooralsnog niet afzonderlijk gemeten, maar dit wordt wel in het actieplan als maatregel meegenomen. Er is 1 project in uitvoering waarbij de energiedata ontbreekt. Dat betreft het project **Boegbeeld** te Den Haag. In 2022 wordt het energieverbruik **wel** actief gemeten.

#### Vastgoed:

Stebbru beheert vastgoed waar projecten worden ontwikkeld. Er wordt beperkt stroom verbruikt op deze locaties. Aangezien er in het portal van Cinergie wel actieve metingen zijn, wordt dit verbruik wel meegenomen in de footprint.

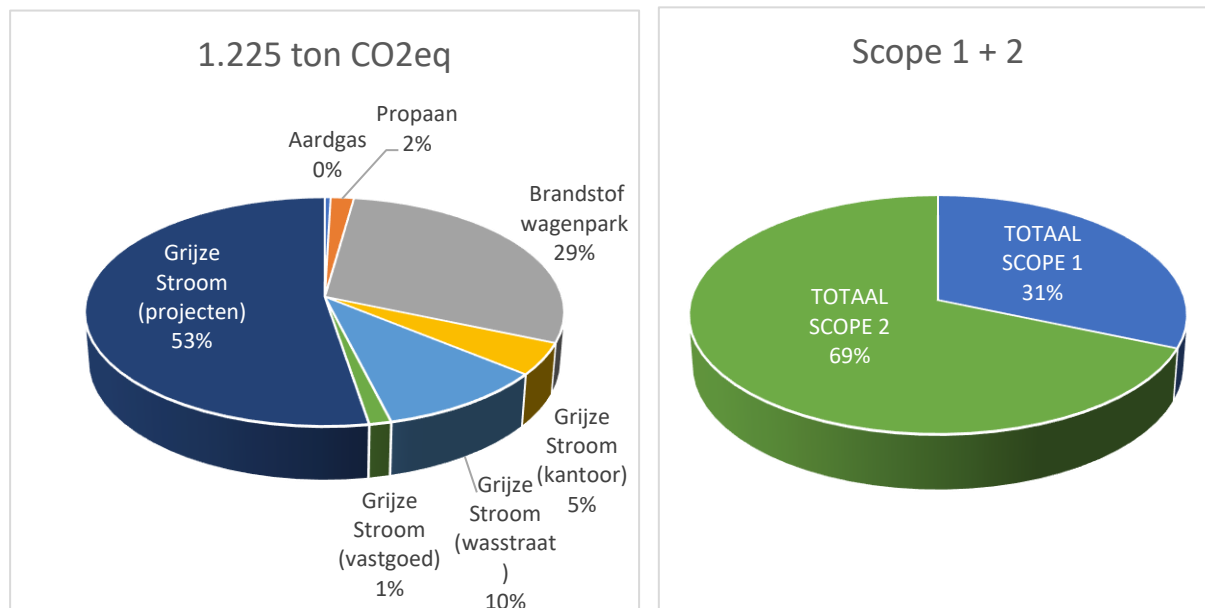
### 3.3 Resultaten

#### 3.3.1 Totaal

In de tabel hieronder is de uitstoot per scope en afdeling weergegeven i.c.m. het relatieve aandeel. De totale klimaatimpact van Stebru op Scope 1 en 2 uitgedrukt in CO2-equivalenten is **1.224,5 ton CO2-eq.**

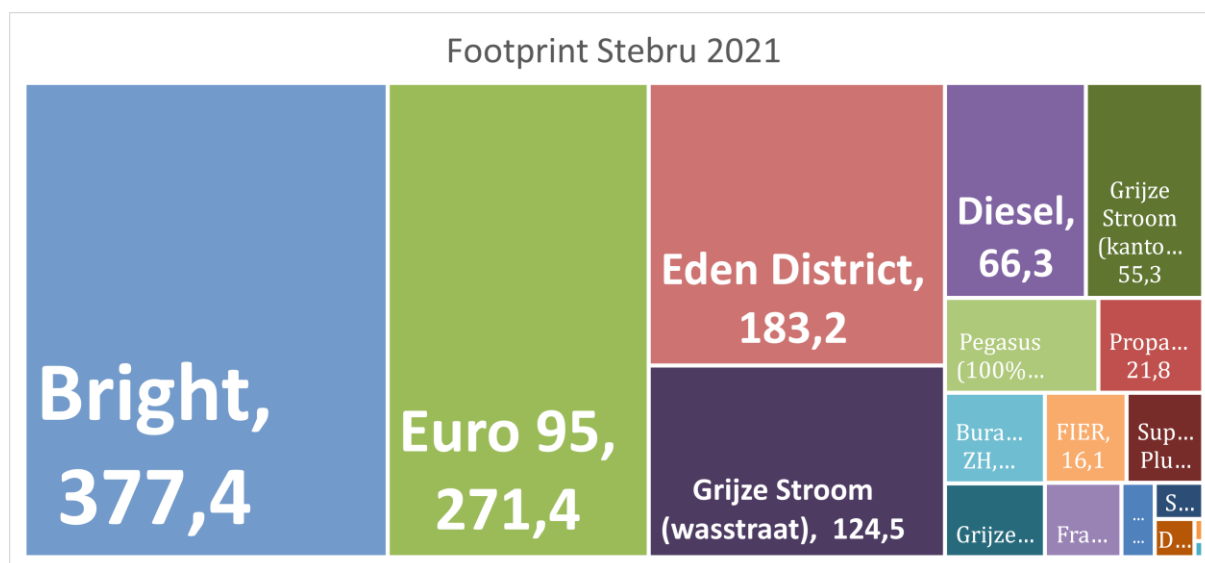
In de cirkeldiagrammen hieronder is de verdeling op twee manieren weergegeven: Directe/Indirecte emissies en de emissies verdeeld over de energiestromen.

Hieruit is te concluderen dat het stroomverbruik (Scope 2) de grootste emissiepost is. Deze is echter direct te elimineren door groene stroom in te kopen.



In de treemap onderaan de pagina zijn de verhoudingen tussen individuele emissieposten weergegeven. Nu hebben we inzicht in de klimaatimpact per locatie en fossiel brandstoftype. Uit dit overzicht is te concluderen dat het grootste aandeel van de klimaatimpact te herleiden is aan de volgende emissieposten:

- Grijs stroomverbruik op Bright
- Grijs stroomverbruik op Eden District'
- Brandstofverbruik Euro 95 (lease auto's)



### 3.3.2 Scope 1

In de tabel hieronder is de Scope 1 emissie berekening weergegeven. De energiestromen zijn door de data van de administratie gekwantificeerd en m.b.v. conversiefactoren omgerekend naar emissies. Het aardgasverbruik en propaanverbruik is verwaarloosbaar klein in verhouding tot de emissies die door het wagenpark worden uitgestoten. Het aandeel in Euro 95 brandstof is het grootst.

<b>Aardgas</b>			<b>TOTAAL</b>	<b>5,4 ton CO2eq</b>
Kantoor (Rvl 2)	547 m3	1,884		1,0
Kantoor (Rvl 4)	m3	1,884		-
FIER	2.330 m3	1,884		4,4 ton CO2eq
<b>Propaan</b>			<b>TOTAAL</b>	<b>21,8 ton CO2eq</b>
Pegasus	8.459 L	1,725		14,6 ton CO2eq
Burano/ZH	4.172 L	1,725		7,2 ton CO2eq
<b>Brandstof wagenpark</b>			<b>TOTAAL</b>	<b>357,2 ton CO2eq</b>
Euro 95	97.472 L	2,784		271,4 ton CO2eq
Diesel	20.312 L	3,262		66,3 ton CO2eq
LPG	169 L	1,798		0,3 ton CO2eq
Speciale benzine	153 L	2,784		0,4 ton CO2eq
Super	1.375 L	2,784		3,8 ton CO2eq
Super Plus	5.409 L	2,784		15,1 ton CO2eq
<b>Scope 1</b>			<b>TOTAAL SCOPE 1</b>	<b>384,4 ton CO2eq</b>



### 3.3.3 Scope 2

In de tabel hieronder is de Scope 2 emissie berekening weergegeven. De energiestromen zijn door de data van de energiefacturen en het Cinergie-portaal gekwantificeerd en m.b.v. conversiefactoren omgerekend naar emissies.

De drie grootste energieverbruikers van Stebru in 2021 waren:

- Bright (bouw)
- Eden District (bouw)
- Wash-In (de wasstraat)

Er worden buiten de eisen van de prestatieladder diverse analyses gedaan m.b.t. het energieverbruik bij verschillende energiestromen om te kijken waar kansen liggen. Bij veel van de bouwprojecten valt op dat het dalverbruik vaak even groot is als het piekverbruik (soms zelfs groter). In 2022 is de ambitie om de metingen nauwkeuriger te maken d.m.v. slimme meters en werkbezoeken.

Het hoge energieverbruik op project Bright is te relateren aan de bouwfase waarin het verkeerde. De piek in het verbruik zat rond de maand mei toen Bright midden in de afbouwfase zat. Door het gebruik van anhydriet dekvloeren was er een hoge energievraag t.b.v. het droogstoken van de dekvloeren.

<b>Grijze Stroom (kantoor)</b>	<b>99.402 kWh</b>		<b>TOTAAL</b>	<b>55,3 ton CO2eq</b>
Kantoor	99.402 kWh	0,556		55,3 ton CO2eq
<b>Grijze Stroom (wasstraat)</b>	<b>223.921 kWh</b>		<b>TOTAAL</b>	<b>124,5 ton CO2eq</b>
Wash-In	223.921 kWh	0,556		124,5 ton CO2eq
<b>Grijze Stroom (vastgoed)</b>	<b>29.081 kWh</b>		<b>TOTAAL</b>	<b>16,2 ton CO2eq</b>
Twee Gebroeders	12.512 kWh	0,556		7,0 ton CO2eq
Alex	865 kWh	0,556		0,5 ton CO2eq
Alcazar	15.704 kWh	0,556		8,7 ton CO2eq
<b>Grijze Stroom (projecten)</b>	<b>1.158.555 kWh</b>		<b>TOTAAL</b>	<b>644,2 ton CO2eq</b>
De Groene Kaap	6.004 kWh	0,556		3,3 ton CO2eq
Bright	678.734 kWh	0,556		377,4 ton CO2eq
Eden District	329.450 kWh	0,556		183,2 ton CO2eq
Pegasus (100% Sociaal)	57.325 kWh	0,556		31,9 ton CO2eq
Frank is een Binck	22.499 kWh	0,556		12,5 ton CO2eq
Burano/ZH	35.621 kWh	0,556		19,8 ton CO2eq
FIER	28.922 kWh	0,556		16,1 ton CO2eq
<b>Scope 2</b>			<b>TOTAAL SCOPE 2</b>	<b>840,1 ton CO2eq</b>

## 4 Inventarisatie Reductiemaatregelen

De maatregelen die al zijn doorgevoerd en worden onderhouden (volledige implementatie) zijn groen gemarkeerd. De maatregelen die worden doorgevoerd, maar nog niet volledig geïmplementeerd zijn, zijn oranje gemarkeerd.

### 4.1 Scope 1 (gemiddeld 15% per jaar)

Maatregel	(blz.)
✓ Mobiliteitsscan uitvoeren	31
✓ Bandenspanning 3 maandelijks controleren bij 50% van het wagenpark	31
✓ Carpoolen stimuleren	31
✓ Elektrische auto's stimuleren bij nieuwe werknemers en/of nieuwe leasecontracten	-
✓ CO <sub>2</sub> -uitstoot van nieuwe brandstofauto's is lager dan 120gr/km	32
✓ Beschikbaar stellen van fiets, e-bike of e-scooter voor korte ritten (<10 km)	32
✓ Het energielabel van de kantoren is minstens A	14

### 4.2 Scope 2 (gemiddels 15% per jaar)

Maatregel	(blz.)
✓ 75% van de stroom op de bouwlocaties is groene stroom en/of Nederlandse GvO's	11
✓ 100% van de stroom op de kantoren is groene stroom en/of Nederlandse GvO's	11
✓ 100% van de stroom op de wasstraat is groene stroom en/of Nederlandse GvO's	11
✓ 100% van de stroom van het vastgoed is groene stroom en/of Nederlandse GvO's	11
✓ Alle gebruikte bouwketen voldoen aan de eisen van het bouwbesluit 2012 voor tijdelijke gebouwen	12
✓ Het energielabel van de kantoren is minstens A	14
✓ Extra slimme meters op het kantoor t.b.v. de verdeling tussen auto's laden, elektra en klimaatinstallaties (verwarming/koeling)	-
✓ Extra slimme meters op tenminste één bouwlocatie t.b.v. de verdeling tussen bouwkeet en materieel	*
✓ Klimaatinstallaties worden tenminste elke 5 jaar geoptimaliseerd door een professioneel bedrijf	15
✓ Minstens 30% van het energieverbruik op het kantoor wordt gedekt met eigen opwekking van hernieuwbare energie	15
✓ Alle 'erkende maatregelen energiebesparing' zijn doorgevoerd (maatregelen met een TVT van minder dan 5 jaar)	16

### 4.3 Bewustwordingsmaatregelen (Scope 1 en 2)

Maatregel	(blz.)
✓ Minimaal twee klimaatsessies per jaar voor het MT en Directie	
✓ Elke werklocatie beschikt over een infographic waarop de doelstellingen, (bewustwordings)maatregelen, ambitie en het inzicht overzichtelijk is weergegeven	
✓ Er worden intern duurzaamheidschallenges georganiseerd	
✓ Computers afsluiten als je naar huis gaat	
✓ Computers regelmatig op slaapstand zetten als je een paar minuten weg bent	
✓ Verlichting uitschakelen wanneer er geen gebruik gemaakt wordt van een ruimte	

## 5 Actieplan

### 5.1 Reductiedoelstellingen

#### 5.1.1 Verdeelsleutel

Er worden twee verdeelsleutels gebruikt om de totale footprint (en de scopes) te verdelen over de bedrijfsgrootte:

- Jaaromzet:	€ 130.000.000	(2021)
- Aantals werknemers:	103 fte's	(2021)

Met deze verdeelsleutels worden de reductiedoelstellingen getoetst. 2021 is het basisjaar dus er wordt in het overzicht alleen de huidige stand van zaken per verdeelsleutel weergegeven.

Voortgang Reductie					
Jaar	ton CO2eq	Omzet x € 1.000.000	FTE's	ton CO2eq per € 1.000.000	ton CO2eq per FTE
2021	1.200	130	103	9,23	11,65
2022	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.

#### 5.1.2 2030

	Reductiedoel:	T.o.v.
Scope 1	100% reductie (CO2-neutraal)	2021
Scope 2	100% reductie (CO2-neutraal)	2021

#### 5.1.3 2025

	Reductiedoel:	T.o.v.
Scope 1	50% reductie	2021
Scope 2	100% reductie (CO2-neutraal)	2021

#### 5.1.4 2022

	Reductiedoel:	T.o.v.
Scope 1	15% reductie	2021
Scope 2	100% reductie (CO2-neutraal)	2021

## 5.2 Reductiemaatregelen

### 5.2.1 Maatregel 1: 3 maandelijks Bandenspanning controle

**Omschrijving**

32% van de emissies in 2021 worden veroorzaakt door het gebruik van het wagenpark. Deze berekening is gedaan o.b.v. de brandstofanalyse van de tankpassen die worden verstrekt aan de werknemers met een lease-auto. Aan de Europalaan 4 te Nieuwerkerk aan den IJssel heeft Stebru een wasstraat in beheer (Wash-In) waar een bandenpomp aanwezig is.

**Scope:**

1: Directe Emissies

**Voorspelling CO2eq-reductie t.o.v. het totaal**

1%

**Start- en einddatum implementatie:**

Q3 2022

**Betrokken personen en projectverantwoordelijke:**

Directeur Verkoop / Adviseur Duurzaamheid / Werknemers Stebru

**Aanpak en Activiteiten:**

Minimaal 90% van het leasewagenpark voert elk kwartaal een controle van de bandenspanning uit. Dit kan op de locatie van de Wash-In aan de Europalaan 4 te Nieuwerkerk aan den IJssel op een rij-afstand van enkele minuten van het hoofdkantoor.

**Benodigde hulp:**

n.t.b.

## 5.2.2 Maatregel 2: Nieuwe Lease Auto's < 120 gram CO<sub>2</sub>eq per kilometer

### Omschrijving

32% van de emissies in 2021 worden veroorzaakt door het gebruik van het wagenpark. Deze berekening is gedaan o.b.v. de brandstofanalyse van de tankpassen die worden verstrekt aan de werknemers met een lease-auto. Uit de analyse blijkt dat 47 kentekens een uitstoot hebben van meer dan 120 gram per kilometer (oplopend tot maximaal 238 gram per kilometer).

### Scope:

1: Directe Emissies

### Voorspelling CO<sub>2</sub>eq-reductie t.o.v. het totaal

5%

### Start- en einddatum implementatie:

Afhankelijk van de verloopdatum van een leasecontract.

### Betrokken personen en projectverantwoordelijke:

Directeur Verkoop / Administratie / Adviseur Duurzaamheid

### Aanpak en Activiteiten:

O.b.v. een aflopend leasecontract en/of wijziging van lease-auto worden enkel voertuigen aangeboden die een uitstoot hebben dat lager is dan 120 gram per kilometer.

### Benodigde hulp:

n.t.b.

### 5.2.3 Maatregel 3: Duurzame Lease-regeling

#### Omschrijving

32% van de emissies in 2021 worden veroorzaakt door het gebruik van het wagenpark. Deze berekening is gedaan o.b.v. de brandstofanalyse van de tankpassen die worden verstrekt aan de werknemers met een lease-auto. In de huidige lease-regeling wordt duurzaam rijden (elektrisch, hybride en lage emissieklasse) niet gestimuleerd.

#### Scope:

1: Directe Emissies

#### Voorspelling CO<sub>2</sub>eq-reductie t.o.v. het totaal

5%

#### Start- en einddatum implementatie:

Q2 2022

#### Betrokken personen en projectverantwoordelijke:

Directeur Verkoop / Adviseur Duurzaamheid

#### Aanpak en Activiteiten:

In de huidige lease-regeling wordt aandacht gegeven aan 'schone' mobiliteit. Het doel van de nieuwe lease-regeling is dat er op een positieve manier gestimuleerd wordt om een elektrische of hybride auto te rijden.

#### Benodigde hulp:

Met diverse medewerkers wordt gekeken naar mogelijke prikkels om de keuze in duurzaam vervoer te stimuleren. Voorbeelden hiervan zijn:

- Fiscaal voordeel
- Financiële voordelen
- Faciliteiten vanuit de werkgever

## 5.2.4 Maatregel 4: Inkoop Groene Stroom

### Omschrijving

Een groot deel van de footprint wordt veroorzaakt door de grijze stroom die door Stebru verbruikt wordt op zowel het kantoor als de projectlocaties (bouwplaats en bouwkeet). De emissies ontstaan door de opwekking van deze energie.

### Scope:

2: Indirecte Emissies

### Voorspelling CO<sub>2</sub>eq-reductie t.o.v. het totaal

66%

### Start- en einddatum implementatie:

Q4 2022

### Betrokken personen en projectverantwoordelijke:

Inkoop / Adviseur Duurzaamheid

### Aanpak en Activiteiten:

O.b.v. het energieverbruik in 2022 zullen de GvO's worden ingekocht.

### Benodigde hulp:

n.t.b.

## 5.2.5 Maatregel 5: Plaatsen Slimme meters

### Omschrijving

51% van de emissies wordt veroorzaakt door de grijze stroom dat wordt verbruikt op de projecten. Hoewel de inkoop van groene stroom de emissie compenseert, is er nog steeds de behoefte om zuiniger met energie om te gaan. Daarnaast wilt Stebru door meer inzicht het draagvlak en de bewustwording versterken.

### Scope:

2: Indirecte Emissies

### Voorspelling CO2eq-reductie t.o.v. het totaal

-

### Start- en einddatum implementatie:

Q3 2022

### Betrokken personen en projectverantwoordelijke:

Bedrijfsbureau / Service & Beheer / Adviseur Duurzaamheid

### Aanpak en Activiteiten:

Slimme meters worden geplaatst in samenwerking met de materieedienst op de volgende locaties en onderdelen:

- |                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| - Kantoor            | - Warmtepomp                         |
| - Kantoor            | - Verlichting                        |
| - Frank is een Binck | - Bouwkeet (verlichting/verwarming)* |
| - Frank is een Binck | - Bouwplaats (materieel)             |

\*verlichting en verwarming apart meten optioneel

### Benodigde hulp:

De slimme meters moeten de data middels een online portaal overzichtelijk aanleveren.



## 5.2.6 Maatregel 6: Energielabel A Kantoor

### Omschrijving

7% van de emissies wordt veroorzaakt door de grijze stroom dat wordt verbruikt op het kantoor. Hoewel de inkoop van groene stroom de emissie compenseert, is er nog steeds de behoefte om zuiniger met energie om te gaan. Daarnaast wordt er vanaf 2023 een energielabel (minstens C) voor kantoren verplicht.

### Scope:

2: Indirecte Emissies

### Voorspelling CO<sub>2</sub>eq-reductie t.o.v. het totaal

-

### Start- en einddatum implementatie:

Q2 2022

### Betrokken personen en projectverantwoordelijke:

Adviseur Duurzaamheid

### Aanpak en Activiteiten:

O.b.v. de meest actuele werktekeningen van het hoofdkantoor aan de Ringvaartlaan 4 te Nieuwerkerk aan den IJssel en een opname wordt er een energielabel bepaald voor het hoofdkantoor. De minimale eis vanaf 2023 is voor kantoren energielabel C. Voor het Actieplan wilt Stebru minimaal energielabel A behalen. Indien Energielabel A niet wordt behaald, wordt er een verbeteradvies aangeleverd om in 2022 danwel 2023 Energielabel A te behalen voor het hoofdkantoor.

### Benodigde hulp:

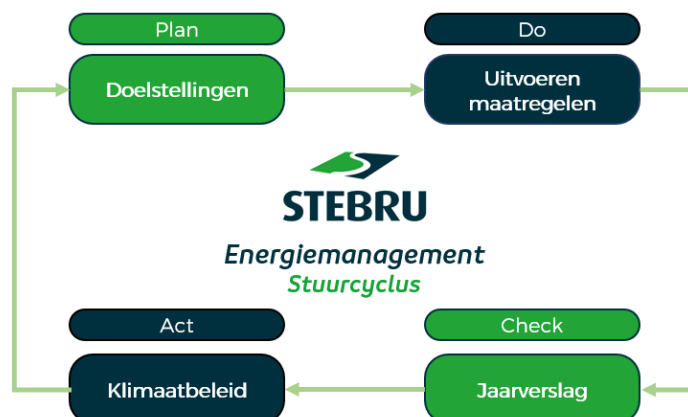
De werkzaamheden worden uitgevoerd door een extern adviesbureau.

## 5.3 Klimaatmanagement

### 5.3.1 Stuurcyclus

StebRU is gecertificeerd voor het kwaliteitsmanagementsysteem ISO 9001. Daardoor wordt er bij Stebru door de afdeling KAM al gewerkt met de PDCA-methode (Plan, Do, Check, Act). Dezelfde methode wordt ook geïmplementeerd in bij het verbeteren van het Energiemanagement Actieplan. De cyclus is jaarlijks in wordt volgens onderstaand plan nageleefd:

- **PLAN;**  
 Het klimaatbeleid (Energiemanagement Actieplan) is voor een jaar wordt opgesteld door de Adviseur Duurzaamheid. In dit Actieplan worden o.b.v. de resultaten van een jaar (jaarverslag) de doelstellingen voor het komende jaar SMART opgesteld. Aan deze doelstellingen worden maatregelen toegekend en er wordt een maatregellijst opgesteld om de doelstellingen te behalen.
- **DO;**  
 Het advies in het Energiemanagement Actieplan wordt door de directie beoordeelt. Bij goedkeuring en ondertekening wordt het Energiemanagement Actieplan geïmplementeerd in het management en zullen de maatregelen volgens het Actieplan worden uitgevoerd om de opgestelde doelen te behalen.
- **CHECK;**  
 De Adviseur Duurzaamheid analyseert de metingen en verwerkt deze in de emissie-inventaris (de footprint) voor het actieve jaar. De resultaten worden middels een jaarverslag gerapporteerd en volgens het communicatieplan gecommuniceerd.
- **ACT;**  
 Middels een directiebeoordeling wordt er een nieuw Energiemanagement Actieplan opgesteld voor het volgende jaar door de Adviseur Duurzaamheid waarin de doelstellingen en maatregelen waar nodig worden bijgesteld en/of aangescherpt.



### 5.3.2 Rollenmatrix

Binnen het rollenmatrix wordt een overzicht gegeven hoe de taken, verantwoordelijkheden binnen het klimaatbeleid verdeeld zijn.

Taak	Directie	MT	CO2-manager	Administratie	MARCOM
Onderzoek energiereductie		U	V, U		
Klimaatbeleid	V	V, U	A		
Doelstelling vaststellen	V	V, U	A		
Reductiemaatregelen	V	V, U	A, U		
Externe & Interne communicatie			A		V
Monitoring			V, U	V	
Evaluatie voortgang		V	U		
Rapportage Prestatieladder			V, U		

V = Verantwoordelijk  
 U = Uitvoeren  
 A = Advies

## 6 Kruisverwijzingen

### 6.1 NEN-EN-ISO 14064-1:2019

In onderstaande tabel is een kruisverwijzing weergegeven hoe het Energie Management Actieplan overeenstemt met de NEN-EN-ISO 14064-1 (eis 3.A.1 handboek CO2-Prestatieladder)

Criteria		Hoofdstuk
A	Beschrijving rapporterende organisatie	Voorblad
B	Verantwoordelijke person/personen	Voorblad
C	Periode waarover de organisatie rapporteert	Voorblad
D	Documentatie van de organisatorische grenzen	H 2
E	Documentatie van de genoemde organisatorische grenzen en bijbehorende criteria	H 2
F	Directe GHG-emissies gescheiden in ton CO2	H 3.3.2
G	Beschrijving van CO2-uitstoot door biomassa	-
H	GHG verwijderingen in ton CO2	-
I	Verklaring van weggelaten CO2-bronnen en -putten	-
J	Indirecte GHG-emissies gescheiden in ton CO2	H 3.3.3
K	GHG-emissie inventarisatie basisjaar	H 3.3
L	Verklaring verandering en nacalculaties van basisjaar	-
M	Referentie/beschrijving incl. reden voor gekozen berekenmethode	H 3.2
N	Verklaring veranderingen in gekozen berekenmethode t.o.v. andere Jaren	-
O	Referentie/documentatie van gebruikte GHG-emissiefactoren en verwijderdata	H 3.3
P	Beschrijving impact van onzekerheden op accuraatheid GHG-emissies en verwijderdata	-
Q	Onzekerheden van beoordelingsomschrijvingen en uitkomsten	H 3.2
R	Opmerking dat emissie inventaris is gemaakt in overeenstemming met NEN-EN-ISO 14064-1:2019	H 6.1
S	Opmerking dat emissie inventarisatie is geverifieerd incl. type verificatie	H 4.1 Directiebeoordeling
T	De GWP-waarden die bij de berekening zijn gebruikt, evenals hun bron	-

### 6.2 NEN-EN-ISO 50001:2019

In onderstaande tabel is een kruisverwijzing weergegeven hoe het Energie Management Actieplan overeenstemt met de NEN-EN-ISO 50001 (eis 3.B.1 handboek CO2-Prestatieladder)

Paragraaf		Hoofdstuk
6.2	Doelstellingen, energietaakstellingen en de planning om ze te bereiken	H 5.1
6.3	Energiebeoordeling	H 3
6.6 & 9.1	Monitoring, meting en analyse	H 3 & H 5.3
10.1	Afwijkingen, correcties, corrigerende en preventieve maatregelen	H 5.2